M I | II m. Hb.
0,6 | 1,0
o | –
GE | II m. Hb.
0,8 | 2,0
b | –
WA | I
0,4 | 0,5
o | ED
WA | II
0,4 | 0,8
o | ED
NORD
Achse L 183
Lärmschutzwall H = 2,0 m über Fahrbahn
20 KV-FREILEITUNG
INDUSTRIESTRASSE
STUTTGARTER STRASSE
BAHNHOFSTRASSE
SINDELFINGER STRASSE
geplanter Kreuzungsausbau
Fa. Zayko
Wohnhaus
Garagen
Lagergebäude
Werkhalle
Fabrikationshalle
Montagehalle
Lagerhalle
Bahnhof
ZEICHENERKLÄRUNG
GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
BAUGRENZE
NUTZUNGSGRENZE
ABGRENZUNG UNTERSCHIEDL. GEBAUDE U. HAUSTECHN. VORRICHTUNGEN
BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENTLICHEN FLÄCHEN
BEREICH OHNE EIN- U. AUSFAHRT
ART DER BAULICHEN NUTZUNG
WA ALLGEMEINE WOHNGEBIETE
MI MISCHGEBIET
GE GEWERBEGEBIET
Bauweise / Zahl der Vollgeschosse / Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl
als Hö.-bzw. HOCHENBESCHRÄNKUNG
FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE
FIRSTRICHTUNG
ZAHL DER VOLLGESCHOSSE als Höchstgrenze
GRUNDFLÄCHENZAHL
GESCHOSSFLÄCHENZAHL
BAUWEISE
O OFFENE BAUWEISE
ED NUR EINZEL- U DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
KN KNIESTOCK max. 0,70
VERKEHRSFLÄCHEN
BEREICH STRASSENVERKEHRSFLÄCHE
ÖFFENTLICHE FAHRFLÄCHE
ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE
SICHTFLÄCHEN
PFLANZGEBOT
LEITUNGSRECHT
LÄRMSCHUTZWALL
KREIS CALW
Gemeinde : Althengstett
Gemarkung:
BEBAUUNGSPLAN
„Rappenäcker"
Maßstab 1:500
AUSFERTIGUNG
GEMEINDE ALTHENGSTETT
LANDKREIS CALW
Gefertigt: Calw, den 18.04.1990
Ing.-und Vermessungsbüro
Hermann REINER Dipl.-Ing.(FH)
Torgasse 11
7260 CALW
Tel. 07051/12663 od. 70115
Fax 70175